

## Заключение

о возможности (невозможности) принятия решения о заключении краевым государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Хабаровский колледж водного транспорта и промышленности» дополнительного соглашения № 1 к договору № 10543 от 15.08.2022 аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за краевым государственным бюджетным учреждением, расположенного по адресу:  
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Владивостокская, д.1

Оценка проведена «29» марта 2024 г. комиссией в составе:  
(дата)

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Председатель комиссии | - Бедикин Алексей Владимирович, начальник управления правовой работы и организации государственных закупок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Секретарь комиссии    | - Злобина Анна Михайловна, консультант отдела среднего профессионального образования управления профессионального образования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Члены комиссии:       | <ul style="list-style-type: none"><li>- Гайнуллина Соня Ямилевна, заместитель начальника управления планирования, финансирования и контроля</li><li>- Ивлева Ирина Михайловна, заместитель начальника управления воспитания, дополнительного образования и детского отдыха – начальник отдела воспитания и дополнительного образования</li><li>- Козлова Виктория Юрьевна, начальник финансово-экономического отдела профессионального образования управления планирования, финансирования и контроля</li><li>- Кондратов Сергей Геннадьевич, начальник отдела эксплуатации имущественного комплекса и обеспечения деятельности аппарата управления инфраструктуры, имущественного комплекса и информатизации образования</li><li>- Майдунова Светлана Юрьевна, начальник отдела среднего профессионального образования управления профессионального образования</li><li>- Матаржук Евгения Владимировна, заместитель министра – начальник управления общего образования</li><li>- Погорелова Виктория Сергеевна, начальник отдела по работе с краевыми учреждениями управления учета государственного имущества министерства имущества Хабаровского края (по согласованию)</li><li>- Процко Андрей Анатольевич, заместитель министра – начальник управления государственной регламентации образовательной деятельности</li><li>- Чашкин Сергей Анатольевич, консультант отдела правовой работы управления правовой работы и организации государственных закупок</li></ul> |

Основные характеристики объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося краевой государственной собственностью, предлагаемого к передаче в аренду (далее также – объект аренды), безвозмездное пользование, организации, подведомственной министерству образования и науки Хабаровского края, предлагаемой к реорганизации или ликвидации (далее – также организация):

Комиссия рассмотрела обращение краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Хабаровский колледж водного транспорта и промышленности» (далее – КГБ ПОУ ХКВТП) с комплектом документов, предусмотренных постановлением Правительства Хабаровского края от 05 августа 2013 г. № 217-пр, по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о заключении дополнительного соглашения № 1 к договору № 10543 от 15.08.2022 аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за краевым государственным бюджетным учреждением, расположенного в здании "Общежитие", кадастровый номер: 27:23:0030207:1590, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Владивостокская, д.1, являющегося государственной собственностью Хабаровского края, между краевым государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Хабаровский техникум техносферной безопасности и промышленных технологий» (далее – КГБ ПОУ ХТТБПТ) и ООО «Эй-Пи-Вендинг».

Срок аренды устанавливается с 01.04.2022 по 01.04.2025.

Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2024 и действует по 01.04.2025.

Цель – размещение торгового автомата по продаже снеков.

Обоснование необходимости принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося краевой государственной собственностью, заключении организацией, подведомственной министерству образования и науки Хабаровского края, договора аренды, безвозмездного пользования, принятия решения о реорганизации или ликвидации, подведомственной министерству образования и науки Хабаровского края:

В целях повышения эффективности использования государственного имущества Хабаровского края.

Заключение дополнительного соглашения к договору аренды не приведет к возможности ухудшения условий обеспечения сохранения режима, порядка и условий деятельности по оказанию социальных услуг детям организацией, за которой на вещном праве закреплен объект для детей, а также соблюдения лицензионных требований к деятельности данной организации.

Недвижимое имущество на основании распоряжения Министерства имущества Хабаровского края от 25.01.2024г. № 97 «Об изъятии недвижимого имущества из оперативного управления краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Хабаровский техникум техносферной безопасности и промышленных технологий» и закреплении его на праве оперативного управления за краевым государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением «Хабаровский колледж водного транспорта и промышленности» закреплено за КГБ ПОУ ХКВТП.

Учитывая изложенное, комиссией, действующей в соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 05.08.2013 № 217-пр, установлено, что достигнуты следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1194 "Об общих принципах проведения

оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений", распоряжением министерства образования и науки Хабаровского края от 12.09.2014 № 1475 "Об организации проведения оценки последствий принятия решения":

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Значение   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении краевой государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей и подведомственной министерству образования и науки Хабаровского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности | Обеспечено |

Решение комиссии о возможности (невозможности) принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося краевой государственной собственностью, заключении организацией, подведомственной министерству образования и науки Хабаровского края, договора аренды, безвозмездного пользования, принятия решения о реорганизации или ликвидации, подведомственной министерству образования и науки Хабаровского края:

Комиссия считает возможным заключение КГБ ПОУ ХКВТП в установленном законодательством Российской Федерации и Хабаровского края порядке в отношении (положительное заключение) дополнительного соглашения № 1 к договору № 10543 от 15.08.2022 аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за краевым государственным бюджетным учреждением, расположенного в здании "Общежитие", кадастровый номер: 27:23:0030207:1590, по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Владивостокская, д.1, являющегося государственной собственностью Хабаровского края.

Срок аренды устанавливается с 01.04.2022 по 01.04.2025.

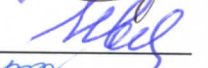
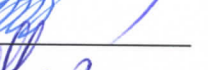
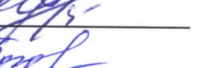
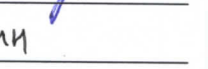
Дополнительное соглашение № 1 вступает в силу с момента его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2024 и действует по 01.04.2025.

Цель – размещение торгового автомата по продаже снеков.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

|                                                                                      |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|    | А.В. Бедин      |
|    | А.М. Злобина    |
|    | С.Я. Гайнуллина |
|    | И.М. Ивлева     |
|    | В.Ю. Козлова    |
|    | С.Г. Кондратов  |
|    | С.Ю. Майдунова  |
|    | В.С. Погорелова |
|   | А.А. Процко     |
|  | Е.В. Матаржук   |
|  | С.А. Чашкин     |